



Ortskern: Identität und örtliche Gemeinschaft

Stärkung der Ortsmitte

- 1 Gassenquartier - Antrag auf Sanierungsförderung und Gassen-Regeln als Selbstbindung vorbereiten*
- 2 Haus der Vereine: Rahmenbedingungen für Nutzungsoptimierung ermitteln (Prüfauftrag)*
- 3 Dorfplatz: Wochenmarkt - Veranstaltungstag prüfen
- 4 **Bürgerschaftliches Engagement**
- 5 Dagersheim: Einrichtung eines Stadtteiltrags (Prüfauftrag)*
- 6 Dagersheim: Infobroschüre Integriertes Ortsentwicklungskonzept*
- 7 **Erfordernisse einer älter werdenden Ortsgesellschaft**
- 8 Dagersheim: Älter werden in Dagersheim (Seniorenkonferenz)
- 9 Dagersheim: Verwaltungsseitige Unterstützung für die Einrichtung einer Pflege-WG (in Ortskernnähe)
- 10 **Gestaltung der Öffentlichen Räume**
- 8 Dorfplatz (Kirchgasse): Schwippeterrassen und Furt (1. Machbarkeitsstudie, 2. Bauen)
- 9 Kreuzungsbereich Ortsmitte (Hauptstraße/ Schulstraße/ Aidlinger Straße): Ideen für Neugestaltung (Prüfauftrag)
- 11 **Zusammenarbeit Dagersheim – Darmsheim**
- 10 Rappenbaum-Areal: Verwaltungsseitige Begleitung der Verhandlungen mit dem Ziel des Erhalts der (interkommunalen) Gemeinbedarfsnutzung (Bildungsstätte)
- 11 Dagersheim und Darmsheim: Vorbereitung Doppeljubiläum - ein gemeinsames „Leuchtturmprojekt“ 2025 inkl. Bürgerbeteiligung*

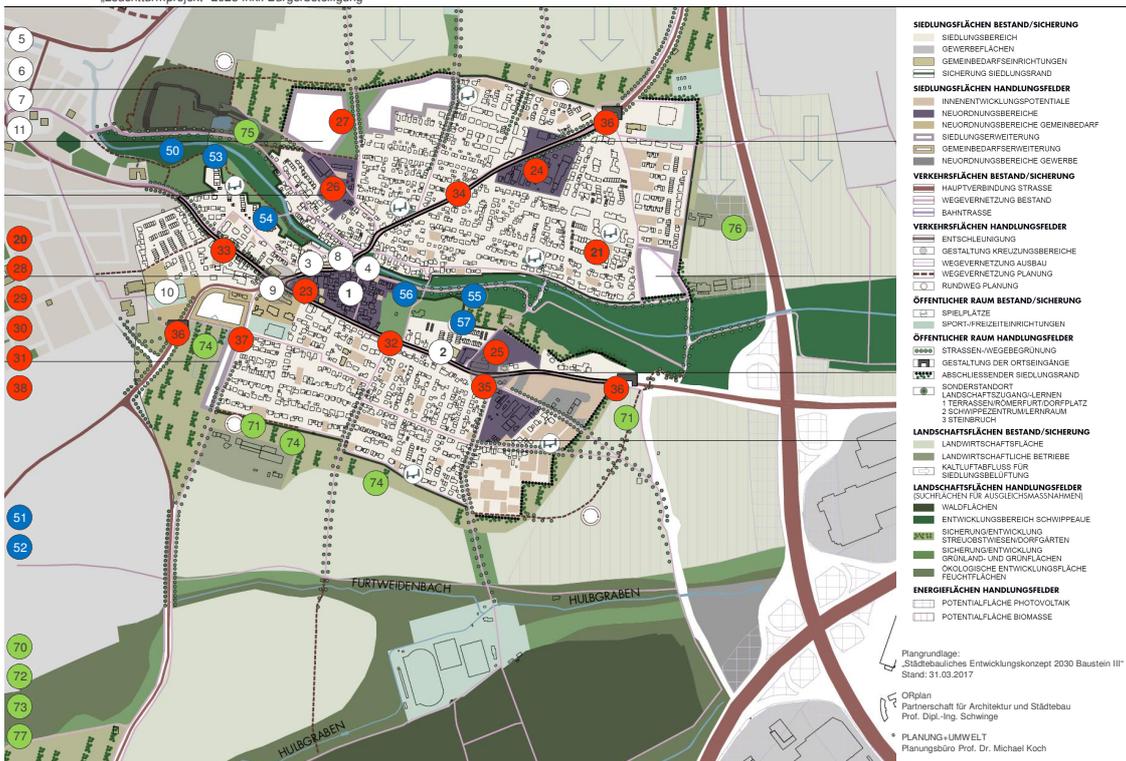
Wohnen in Dagersheim

Innenentwicklung

- Dagersheim: Aktivierung der Innenentwicklungspotentiale - Nutzung des Förderprogramms "Flächen gewinnen durch Innenentwicklung"
- Ehemalige Kita Schützenweg: Vorbereitung für Wohnbebauung
- **Innenentwicklung: Neuordnungsbereiche**
- Dreieck Grabengasse: Neues Wohnen im Denkmal (Projektentwicklung)
- Mischgebiet Albert-Schweitzer-Straße: Quartierskonzept
- Östlich der Feuerwehr: Gesamtkonzeption für Wohnen und Arbeiten (Projektbegleitung)
- Maichinger Straße: Erschließungs- und Bebauungskonzept
- **Außenentwicklung**
- Eichenpfähle: Städtebaulicher Wettbewerb im Zusammenhang mit dem Bereich Maichinger Straße

Siedlungsflächen - Handlungsfelder

- Dagersheim: Einstieg in eine aktive Bodenpolitik
- Dagersheim: Festlegung der Siedlungsgrenze
- Dagersheim: Anpassung der FNP-Flächen (Prüfauftrag/ Tauschflächen)
- **Gewerbeentwicklung**
- Dagersheim: Gespräche mit Gewerbetreibenden in Neuordnungsgebieten und ggf. Reservierung von Gewerbeflächen im Gebiet Ohmdweg
- **Öffentlicher Raum - Handlungsfelder**
- Ortsdurchfahrt Böblinger-/Hauptstraße: Umsetzung Maßnahmenplan
- Westliche Hauptstraße nach Darmsheim: Umbau, Sanierung und Neugestaltung des Straßenraums
- Albert-Schweitzer-Straße: Rückbaukonzept zur Dorfstraße
- Kreuzungsbereich Böblinger Straße/ Waldstraße: Neugestaltung des Kreuzungsbereichs
- Ortseingänge: Neugestaltung der Kreuzungsbereiche
- **Nachhaltige Verkehrsentwicklung**
- Ehninger Weg: Kappung Durchfahrt (Prüfauftrag)
- Dagersheim: Sanfte Mobilitätsformen (Prüfauftrag)
- Ortsvorsteher in AG Mobilität



Schwippe als zentrale Naturerlebnisachse

Gewässerentwicklung

- 50 Osterwiesen: Konzeption und Umsetzung (in Abstimmung mit Darmsheim)
- 51 Schwippe: Gewässerrandstreifen - Anlage von Feuchtbiotopen, Feuchtgrünland oder Feuchtgehölzen (prüfen + bauen)
- 52 Schwippe: Gewässeraufweitung (Prüfauftrag)
- 53 **Gewässerlebnis und Naherholung**
- 53 zur Schwippe hin: Neuanlage Stichwege zur Schwippe
- 54 Bolzplatz nahe Kita Ostelsheimer Straße: Erweiterung der Freizeitfläche
- 55 Kleintierzüchterverein: Biergarten an der Schwippe
- 56 **Hochwasserschutz**
- 56 Kleingartenanlagen hinter Bezirksamt: Grunderwerb und Umwandlung in öffentliche Freifläche (Hochwasserretentionsraumreserve bei HQ-extrem)
- 57 Friedhofserweiterungsfläche: Retentions- und Landschaftsraum im Schwippetal

Potentiale des Landschaftsraums nutzen

Wegenetz

- 70 Dagersheim: Wegevernetzung und strategischer Grunderwerb*
- 71 Südlicher und südöstlicher Ortsrand: Drei Lückenschlüsse - Grunderwerb und Bau
- **Landschaftsflächen Handlungsfelder**
- 72 Dagersheim: Aktualisierung und Fortführung des Ökokontos
- 73 Dagersheim: Landschafts- und Umweltplan Ortsrand: Streuobst und Dorfgärten*
- 74 Steinbruch: Zielkonzept, Nutzungs- und Pflegekonzept
- 75 Pflegekonzept
- **Erneuerbare Energien**
- 76 Entlang B 464 und A 81: Dagersheimer Energienetzwerk (Prüfauftrag) - Option Biomasse und Photovoltaik*
- 77 Dagersheim: Eingrenzung des Biomasse-Anbaus auf städtischen Flächen in Pachtverträgen

Städtebauliches Leitbild für Dagersheim (DS 15/085)



Legende
unterstrichen wichtig + dringend
 ...* Maßnahme mit Betroffenen-/Bürgerbeteiligung

Maßnahmen

Übersichtsplan zum Maßnahmenkatalog, Baustein IV
 Datum: 04.04.2017